

— 長期入居者用 —

2025年6月13日 現在

		入住時需要的各種費用											水電費	房間設備											公用設備																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
宿舍名稱		最近的車站和月租的費用	申請號碼	各室居住人數	室內面積	最短期間的期間	保證金(押金)	入居費或退金	租賃保證金	火災保險金	地震火災賠償補助金的納付率	公共設施費	仲介手續費(全額)	月費(房租)	電費	瓦斯費	水費	保潔費	電視	調理臺	小冰箱	衛浴設備	桑拿	WiFi○ / 有線△	洗衣機設置欄	廚房	餐廳	洗滌間	廁所	電梯	自動上落大門	管理人員駐在	備考欄																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
Dormy王寺 (男女寮)	JR 王寺站 ¥7,200	DO		16.2㎡	91天 ~ 2年	—	—	—	—	—	—	—	¥ 73,800	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	※含早晚兩餐 (星期天,節日,暑/寒假除外) ※有共用洗衣(免費),烘乾機(收費) ※月租費包含月間管理費(¥6,000) ※電費(¥7,150/月)包含使用費 ※水費(¥1,650/月)包含使用費 ※每月收通訊設施費(WIFI): ¥3,962(DA, DM) ※每月收通訊設施費(WIFI): ¥0(DO, DKM) ※關門時間: 2022年3月30日後, 全部宿舍廢止 ※入居更新手續時, 不需要繳納更新費 △DKM的衛浴設備, 只有淋浴間 △DKM有公用浴缸																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	Dormy近大前 (男女寮)	近鐵 大阪線 長瀬駅 - 鶴橋站 ¥3,970 JR 鶴橋站-天王寺站 ¥2,300	DKM										15.0㎡																						¥ 47,300 なし	¥ 95,000	¥47,300	¥ 73,800	×	○	×	○	×	○	○	△	○	○	○	×	○	△	×	○	○	○																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
		Dormy三国ヶ丘 (男女寮)	JR 三国ヶ丘站 ¥5,360	DM																															16.2㎡	¥ 89,800	¥ 89,800	○	×	×	×	×	○	○	○	×	×	×	×	○	○	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
			Dormy阿倍野 (男女寮)	地鐵 谷町線 昭和町站 ¥3,430									DA																							16.2㎡	¥ 89,800	¥ 89,800	○	×	×	×	×	○	○	○	×	×	×	×	○	○	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
Dormy北梅田 (男子寮)	地鐵 谷町線 天神橋筋6丁目站 ¥4,880	DK		9.7㎡	—	—	¥ 50,000	—	¥15,000	—	—	—	¥ 50,000	×	○	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	※含早晚兩餐 (星期天,節日,暑/寒假除外) ※有共用洗衣(免費),烘乾機(收費) ※電費(¥12,650/月)包含使用費 ※每月收通訊設施費(WIFI): ¥1,650 ※關門時間: 2022年3月30日後, 全部宿舍廢止 ※入居更新手續時, 需要繳納更新費¥33,600 ※有公用淋浴間																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	Dormy江取 Community House (女子寮)	地鐵 御堂筋線 江坂站 ¥4,980	OG										8.1㎡	¥ 50,000	¥15,000	×																			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
		Dormy江坂江之本2 (女子寮)		DE2										9.7㎡	¥ 50,000	¥15,000																			×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	Dormy平野 (男子寮)		JR 平野站 ¥2,710	DH										8.1㎡	¥ 50,000	¥15,000																			×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Verde阿倍野	近鐵 河堀口站 ¥1,860	VN		17.0㎡	—	¥20,000	¥80,000 ¥60,000	¥15,000 (2年間)	—	—	—	—	¥25,850	¥47,000	×	×	○	×	×	○	○	○	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×	●有違約金(請參照下面) ※VN是朝北面(鐵道),VS是朝南面(道路)的房間。 ※使用10㎡以上的自來水後, 將收水費 ※需要網路、自行申請網路手續 ※徒步5分鐘之處有共用洗衣機·烘乾機(收費)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		VS											¥26,400	¥48,000	×	×	○	×	×	○	○	○	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	AGAIN北田辺	近鐵 北田辺站 ¥2,800	W1		16.0㎡	—	¥50,000	—	—	—	—	—	¥20,625	¥37,500	×	×	×	×	○	○	○	×	○	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	●有違約金(請參照下面) ※房間有洗衣機 ※W1是一樓, W2是二樓的房間 ※WIFI(免費)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
			W2										¥21,725	¥39,500	×	×	×	×	○	○	○	×	○	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	平岡Mansion	JR 東部市場前站 ¥2,300	HM		22.1㎡	—	¥50,000	—	—	—	—	—	¥26,400	¥48,000	×	×	○	×	×	○	○	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	●有違約金(請參照下面) ※需要網路、自行申請網路手續 ※徒步3分鐘之處有共用洗衣機·烘乾機(收費)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

關西外語專門學校 留學生宿舍一覽表 — 短期入居者用 —

2025年6月13日現在

宿舍名稱		最近車站和一個月的定期月費費用		宿舍設備		入住時需要的各種費用		水電費		房間設備		公用設備		備考欄
宿舍名稱	最近車站和一個月的定期月費費用	宿舍設備	宿舍設備	入住時需要的各種費用	水電費	房間設備	公用設備	備考欄	備考欄	備考欄	備考欄	備考欄	備考欄	
Dormy王寺 (男女寮)	JR線 王寺站 ¥12,180	DO	16.2㎡	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	●得已預付預定住宿期間的全部房費 ※中途解約時，退房也不退換房費 ※早晚兩餐(星期日、節日、寒暑假期間除外) ※有公用洗衣機(免費)、烘乾機(收費) ※通訊設施費(WIFI): ¥3,960/月 (DO、DKM、DM、DA、DH) ※通訊設施費(WIFI): ¥0(OG、DE2、DK、DH) ※開門時間: 2022年3月30日後，全部宿舍廢止 ※有被褥 ●更新契約手續僅可一次進行，最多延長90天，不需付更新費。 ※OG、DE2、DK、DH有公用淋浴間 △DKM的衛浴設備，只有淋浴間 △DKM有公用浴缸
Dormy近大前 (男女寮)	近鉄 大阪線 長瀬駅-鶴橋駅 ¥9,120 ↓ JR 鶴橋駅-天王寺駅 ¥4,260	DKM	15.0㎡	¥ 5,000	¥3,000	¥ 83,520	—	—	—	—	—	—	—	
Dormy阿倍野 (男女寮)	地鐵 御堂筋線 昭和町站 ¥7,930	DA	16.2㎡	¥ 10,000	¥3,000	¥ 106,300	—	—	—	—	—	—	—	
Dormy三国ヶ丘 (男女寮)	JR線 三国ヶ丘站 ¥6,900	DM	30天 ~ 90天	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Dormy江坂 Community House (女子寮)	地鐵 御堂筋線 江坂站 ¥11,830	OG	8.1㎡	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	●房租是一次預付三個月的房費，中途解約時，退房也不退還房費 ※有光纖WIFI(免費) ※房間有雙門冰箱、洗衣機 ※廚房都有1口瓦斯爐 ※洗手間、洗澡間是分開 ※洗衣機設置在陽臺 ※因房間，陽臺的大小會有不同 ※1F大門設置監控攝像頭 ※有公用送貨箱 ※1: ¥38,500是鑰匙更換費(¥10,000)和清掃費(¥28,500)的總金額
Dormy江坂江之本2 (女子寮)	—	DE2	9.7㎡	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Dormy北梅田 (男子寮)	地鐵 谷町線 天神橋6丁目站 ¥11,030	DK	9.7㎡	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Dormy平野 (男子寮)	JR線 平野站 ¥5,260	DH	8.1㎡	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
AGAIN駒川	地鐵 谷町線 駒川中野站 ¥9,480	BK	16.0㎡	3個月 ¥20,000	—	¥10,000 (1年間)	¥38,500 ※1	¥36,850	¥ 201,000 3個月的房費	×	×	×	×	●房租是一次預付三個月的房費，中途解約時，退房也不退還房費 ※有光纖WIFI(免費) ※房間有雙門冰箱、洗衣機 ※廚房都有1口瓦斯爐 ※洗手間、洗澡間是分開 ※洗衣機設置在陽臺 ※因房間，陽臺的大小會有不同 ※1F大門設置監控攝像頭 ※有公用送貨箱 ※1: ¥38,500是鑰匙更換費(¥10,000)和清掃費(¥28,500)的總金額
寄宿家庭	每個接待家庭都不一樣	3個月	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	※學校委託「Nextage Homestay in Japan」負責寄宿家庭安排。請您直接通過下面E-Mail詢問。 E-mail: osaka@homestay-in-japan.com Web: http://www.homestay-in-japan.com/eng/ 請您通知他們您是關西外語專門學校的學生，他們會給您提供特別優惠價格。

※全部宿舍、公寓都有冷氣、取暖設備。

※契約期間滿退還時，如果房間以及設備沒有損壞、遺失的話，將退還保證金。

需要30~40分鐘(包括走路、乘車時間)。

※在房間客滿時，會有不繳住進所選擇房間的情況。

※根據各個宿舍、公寓的入居情況，本一覽表的内容·記載會有變更。
日本村有限公司 NIHON MURA CO.,LTD. <https://news.nihonmura.tw>

10552 台北市松山區復興北路73號7樓之2 TEL: (02)8772-7977

aiueo@nihonmura.com (日本遊學·留學諮詢，採預約制。)

○=包括 / 有
×=沒有 / 不包括(費用自付)

20250709



@nihonmura

関西外語専門学校 マンション・宿舎 簡易地図

※電車+徒歩は、電車待ち
時間を含まない。

- A：大阪市立美術館、慶沢園
天王寺動物園
- B：大阪城、大阪歴史博物館
- C：USJ
- D：海遊館
- E：長居公園、大阪市立長居植物園
大阪市立自然史博物館

行動半径 自転車 約10分

行動半径 自転車 約20分

関西外語専門学校



日本村

JR
関西空港 - 天王寺
約50分

- 1：ドーミー王寺（徒歩+自転車=約35分）
- 2：ドーミー阿倍野（徒歩約18分、自転車約10分）
- 3：ドーミー近大前（徒歩+自転車=約36分）
- 4：ドーミー北梅田（徒歩+自転車=約28分）
- 5：ドーミー江坂コミュニティハウス（徒歩+自転車=約42分）
- 6：ドーミー江坂江の木2（徒歩+自転車=約44分）
- 7：ドーミー平野（徒歩+自転車=約24分、自転車約22分）
- 8：ヴェルデ阿倍野（徒歩約9分、自転車約5分）
- 9：アゲイン北田辺（徒歩+自転車=約15分、自転車約12分）
- 10：桜の宮シティハイツ（徒歩+自転車=約29分）
- 11：ドーミー三国ヶ丘（徒歩+自転車=約20分）
- 12：ロイヤルパレス東住吉（徒歩+自転車=約20分）
- 13：平岡マンション（徒歩+自転車=約16分、自転車約12分）
- 14：アゲイン阪南町（徒歩約20分、自転車約7分）
- 15：アゲイン駒川（徒歩+自転車=約19分）
- 16：アゲイン文の里（徒歩約14分、自転車約7分）
- 17：セレッソ帝塚山（徒歩約10分、自転車約10分）
- 18：サンクレスト（徒歩+自転車=約24分）
- 19：サウスイースト1、2、3（徒歩+自転車=約34-36分）

